

Ikt.sz: BSZ-037-04/2006



BED_A99MJ22CFZS

Dátum: 2016.05.03.

BUDAPESTI 4. sz. METRÓVONAL

I. SZAKASZ

**BIZTOSÍTÁSI SZOLGÁLTATÁS
NYÚJTÁSA**

**P7/2 szerződés
3. sz. módosítása**

**MÉRNÖKI LÉTESÍTMÉNYEK (PROJEKTEK)
ALL RISKS BIZTOSÍTÁSA¹**

- **DOLOGI KÁROK**
- **ÁLTALÁNOS FELELŐSSÉGI KÁROK**

BIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉS HARMADIK MÓDOSÍTÁSA

2016.

¹ A biztosítási szerződés alapja a Swiss Re, Engineering Project Insurance Policy Type 2. Ennek megfelelően a biztosítási szerződés szerkezete az eredeti feltétel szövegét követi.

.....
Dr. Jaskó Zoltán
BKV Zrt

.....
Dr. Vajdáné dr. Horváth Pirokska Éva
BKV Zrt

18/1

Dr. Gallai Pál
Jogtanácsos
Budapesti Közlekedési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

.....

A jelen 3. számú szerződésmódosítás (továbbiakban: **Biztosítási Szerződés Harmadik Módosítása**)
egyrésről a

Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság, amelynek székhelye: 1980
Budapest, Akácfa u. 15., Cg.: 01-10-043037, adószáma: 12154481-4-44, csoportazonosító száma:
17781372-5-44, képviseli: Bolla Tibor) mint megbízó és biztosított (a továbbiakban: **BKV**),

és másrésről az

	Allianz Hungária Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Részesedés %
Cg.:	01-10-041356	34,66
Adószám:	10337587-2-44	
Székhelye:	1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 48-52.	
mint Vezető Biztosító és		
	Generali- Biztosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Részesedés %
Cg.:	01-10-041305	14,67
Adószám:	10308024-4-44	
Székhelye:	1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.	
és		
	Groupama Biztosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Részesedés %
Cg.:	01-10-041071	8,00
Adószám:	10207349-2-44	
Székhelye:	1051 Budapest, Október 6. u. 20.	
és		
	Union Vienna Insurance Group Biztosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Részesedés %
Cg.:	01-10-041566	14,67
Adószám:	10491984-2-44	
Székhelye:	1082 Budapest, Baross utca 1.	
és		
	HDI Versicherung AG Magyarországi Fióktelepe	Részesedés %
Cg.:	0117000450	28,00
Adószám:	HU 22337443	
Székhelye:	1074 Budapest, Dohány utca 12-14.	
és		
	(QBE Insurance (Europe) Limited Magyarországi Fióktelepe	Részesedés %
Cg.:	01-17-000514	0
Adószám:	22548997-4-42	
Székhelye:	1143 Budapest, Stefánia út 51.)	
és		
	(AIG Europe S.A. Magyarországi Fióktelepe	Részesedés %

dr. Jaskó Zoltán
BKV Zrt

Dr. Vajdáné dr. Vovóth-Proszka J. v.
BKV Zrt

18/2
Dr. Gallai Pál
Jogtanácsos
Budapesti Közlekedési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Cg.:	01-17-000387	
Adószám:	22217871-2-42	0
Székhelye:	1088 Budapest, Rákóczi út 1-3.)	

Együttes teljes részesedés: 100%

(továbbiakban együtt: **Biztosítók**, BKV és Biztosítók együttesen a továbbiakban: **Felek**) között jön létre az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

A Felek rögzítik, hogy a jelen Biztosítási Szerződés Harmadik Módosítása a 2006. augusztus 11-én aláírt „Budapesti 4. sz. metróvonal I. szakasz biztosítási szolgáltatás nyújtása P7/2 szerződés a mérnöki létesítmények (projektek) all risks biztosítása, dologi károk, általános felelősségi károk” megnevezésű biztosítási szerződés (a továbbiakban: **Biztosítási Szerződés**) harmadik, az építés-szerelési, valamint az azokhoz tartozó szavatossági biztosítási időszakra létrejött módosítása, és ennek megfelelően nem tekinthető új szerződésnek.

A Biztosítók fenti, egyenkénti felsorolása módosításánál a Biztosítók a Biztosítási Szerződés 2.1.3.3. (c) pont szerint jártak el.

A Felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: **Kbt.**) 197. § (1) bekezdése alapján módosítják Biztosítási Szerződésüket, melyet a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja szerint indokolnak. A Biztosítási Szerződés Harmadik Módosításának indokolását a jelen Biztosítási Szerződés Harmadik Módosításának **1. sz. melléklete** tartalmazza.

A Biztosítási Szerződés Harmadik Módosításának tárgya: a „Budapesti 4. sz. metróvonal I. szakasz biztosítási szolgáltatás nyújtása P7/2 szerződés mérnöki létesítmények (projektek) all risks biztosítása, dologi károk, általános felelősségi károk”:

- A Budapesti 4. sz. metróvonal I. szakasz beruházáshoz kapcsolódó felszíni helyreállítási munkák késedelmé miatt a Biztosítási Szerződés K2G2 és K2F2/B-2 szerződésekre vonatkozó építés-szerelési biztosítási időszakának kiterjesztése,
- A szavatossági időszak fedezete a K2F2/B-1, K2F2/1, K2F2/2, K2F2/3 és K2H szerződésekre 24 hónapos szavatossági fedezetük lejártáig.

A Felek megállapodnak abban, hogy a Biztosítási Szerződés lentebb meghatározott egyes pontjait a jelen Biztosítási Szerződés Harmadik Módosításában meghatározottak szerint módosítják. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Biztosítók a továbbiakban a Biztosítási Szerződés Harmadik Módosításával megállapított feltételekkel állnak fedezetben a jelen módosítással érintett szerződések tekintetében, figyelemmel arra, hogy a Budapesti 4. sz. metróvonal I. szakaszának átadása és üzembe helyezése 2014.03.27-én megtörtént és a „Co” és „P” jelű vállalkozási szerződések lezárultak.

1 Előzmények

- Felek rögzítik, hogy a Budapesti 4. sz. metróvonal I. szakaszának átadása és üzembe helyezése 2014. március 27-én megtörtént.
- Az átvett, üzembe helyezett létesítményekre ezt követően a garanciális időszakra érvényes fedezet maradt érvényben 24 hónapig, de legfeljebb 2016. március 27-ig.
- Felek rögzítik, hogy a kapcsolódó felszíni beruházások meghatározott részében a kivitelezési munkák nem fejeződtek be a Biztosítási Szerződés biztosítási időszakának lejártáig, ezeknél a biztosítási igény továbbra is fennáll.
- A Felek rögzítik, hogy a BKV élt a Biztosítási Szerződés 2.12.3. pontjában foglalt fedezeti időszak kiterjesztésére vonatkozó opciós jogával, amelyre vonatkozóan a Biztosító kiadta a fedezet igazolását. Az opció szerinti 3 hónapos fedezet kiterjesztés érvényessége 2016. március 31-én lejárt.

Dr. Jaskó Zoltán
BKV Zrt

Dr. Vajdáné dr. Horváth Rozália
BKV Zrt

18/3

Dr. Gallai Pál
Jogtanácsos
Budapesti Közlekedési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

- e) A Biztosító 2016. március 31. napján fedezetigazolást állított ki a BKV részére a Biztosítási Szerződés Harmadik Módosítása létrejöttéig, de legkésőbb 2016. április 30. napjáig terjedő hatállyal.
- f) A Budapesti 4. sz. metróvonal I. szakasza projekt szerződéses állományát, az egyes szerződések műszaki teljesítésének – a biztosítási fedezetnek a helyzetét (azaz annak a nyitott vagy lezárt állapotát) – a Biztosítási Szerződés Harmadik Módosításának **2. sz. melléklete** tartalmazza.

2 A Biztosítási Szerződés 2.3.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„2.3.1. Létesítményei:

A Biztosítási Szerződés Harmadik Módosítása Vállalkozási Szerződéseinek jegyzékét a Biztosítási Szerződés Harmadik Módosítása **3. sz. melléklete** tartalmazza.”

3 A Biztosítási Szerződés 2.6.1.-2.6.3. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„2.6.1. A Biztosítási Időszak teljes időtartama

A „Co” , „P” és „K” szerződések Építés-szerelési biztosítási időszaka lezárása:

- (a) A Budapesti 4. sz. metróvonal I. szakasza projekt vállalkozási „Co” és „P” jelű szerződése, a tényleges forgalomba helyezés időpontjával 2014. március 27-én lezárultak, (a szerződés szerinti legkésőbbi időpont a 2014. április 30-a volt), beleértve:
- a 4 hetes üzembe helyezést, üzemi próbákat, garanciális méréseket, és
 - a 6 hónapos utasforgalom nélküli próbaüzemet is, ha volt ilyen.

Az átvett, üzembe helyezett létesítményekre ezt követően a garanciális időszakra érvényes fedezet volt érvényben 24 hónapig, de legfeljebb 2016. március 27-ig. Ezt követően a Biztosítási Szerződésben meghatározottak szerint az építés-szerelés biztosítás biztosítási fedezet lezárul.

- (b) A „K” Jelű kapcsolt beruházások szerződéseinek biztosítási fedezete a beruházások tényleges befejezési időpontjáig, de legkésőbb 2016. március 31-ig volt érvényben, beleértve a szerződésenként előírt üzembe helyezést, próbaüzemet is, ha volt ilyen. A Biztosítási Szerződésben meghatározottak szerint a „K” szerződésekre kialakított biztosítási csomag is lezárul a Biztosítási Szerződés Harmadik Módosítását aláíró felek egyetértésével.
- (c) A (b) pont rendelkezése nem vonatkozik a , K2F2/B-1, K2F2/B-2, K2F2/1, K2F2/2, K2F2/3, , K2G2 és K2H jelű szerződésekre, amelyekre az alábbi, 2.6.2. és 2.6.3. pontban meghatározott biztosítási feltételek az érvényesek.

2.6.2. A „K” szerződések Építés-szerelési Időszaka

A 2.6.1. pont rendelkezéseitől eltérően építés szerelési fedezet az alábbi vállalkozási szerződésekre áll fenn a Biztosítási Szerződés Második Módosítása szerinti hosszabbítás kiterjesztett építés-szerelés biztosítás feltételei szerint a munkák átadás-átvételi dokumentumának dátumáig, de legfeljebb 2017. március 31-ig

- K2F2/B-2,
- K2G2

dr. Jaskó Zoltán
BKV Zrt

Dr. Vajdáné dr. Horváth Erzsébet
1972

18/4

Dr. Gallai Pál
Jogtanácsos
Budapesti Közigazgatási
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

majd ezt követően 24 hónapig a szavatossági időszakra szóló fedezet (a jelen módosítás 2.6.3. pontja szerint).

2.6.3. Szavatossági Időszak

Szavatossági időszak fedezete az alábbi vállalkozási szerződésekre áll fenn, a 24 hónapos szavatossági fedezetük lejártáig:

- K2F2/B-1
- K2F2/1
- K2F2/2
- K2F2/3
- K2H

A 2.6.1.-2.6.3. pontban meghatározott szerződések összefoglaló adatai a következők:

Csoportjel	Azonosító	Megnevezés	Cég név	Cég címe	Módozat
A „K” szerződések Építés-szerelési Időszaka					
1.	K2F2/B-2	Örmező - MÁV 8 vágány P+R létesítmény (Kivitelezés)	KÉSZ Építő és Szerelő ZRT	6722 Szeged Gutenberg u. 25-27.	Épszer és Szavatossági fedezet
2.	K2G2	M1-M7 csomópont kialakítása (Kivitelezés)	Swietelsky Magyarország Kft	1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20.	Épszer és Szavatossági fedezet
„K” szerződések szavatossági Időszakai					
1.	K2F2/B-1	Örmező Vasúti pálya és tartozékai bontása és átalakítása Kelenföld vasútállomás XXI-XXVIII. Vágányainak helyén létesítendő felszíni P+R parkoló megvalósításához	A-HÍDÉPÍTŐ Zrt	1138 Budapest, Karikás Frigyes u.20.	Szavatossági fedezet
1.	K2F2/1	Kelenföldön, az Etele tér - Somogyi út meghosszabbítása mellett megvalósuló P+R létesítmény kialakítása (Tervezés és kivitelezés)	KÉSZ Építő és Szerelő ZRT	6722 Szeged Gutenberg u. 25-27.	Szavatossági fedezet
1.	K2F2/2	Örmezőn, a Péterhegyi úti autóbusz végállomás mellett megvalósuló P+R létesítmény kialakítása (Tervezés és kivitelezés)	KÉSZ Építő és Szerelő ZRT	6722 Szeged Gutenberg u. 25-27.	Szavatossági fedezet
1.	K2F2/3	Budapest XI. kerület Somogyi út - Gyergyótölgyes utca P+R parkoló kivitelezése	JÓ-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft	2300 Ráckeve külterület 052/22	Szavatossági fedezet
3.	K2H	Fehérvári úti üzemi célú villamos félreállóhely funkcióbővítése	TV Fehérvári út konzorcium (TTD Expert, VIV)	1107 Budapest, Basa u. 22.	Szavatossági fedezet

4 A Biztosítási Szerződés 2.8.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„2.8.1. 1. Fejezet: Dologi károk

A fedezetben lévő vállalkozási szerződések teljes szerződéses összege részletesen a Biztosítási Szerződés Harmadik Módosítása **4. sz. mellékletében** található.

Felek az alábbi táblázatnak megfelelően elszámolnak az esedékes biztosítási díjakkal mind biztosítási összeg növekedés, mind az időszak kiterjesztése miatt.

Felek a különböző értékek közül az elszámoláshoz az alábbi értékeket alkalmazzák:

Dr. Jaskó Zoltán
BKV Zrt

Dr. Vajkó Zoltán
BKV Zrt

18/5

Dr. Gajdos Péter
Jogtanácsos
Budapesti Közföldügyi
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Megnevezés	Várható teljesítés
Fedezetben lévő szerződések összes vállalkozói díja	26 553 285 €
Meglévő vagyontárgy kártérítési limit	1 000 000 €
Biztosítási összeg	27 553 285 €

5 A Biztosítási Szerződés 2.10.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„2.10.1. 1. Fejezet: Dologi károk

	Módosítások a „K” szerződések esetén, a Kiterjesztett Építés-szerelési Időszakban
	€
Az Önrészesedés minden egyes káreseményre	7500

Az e pontban rögzített önrészesedést káreseményenként kell alkalmazni.“

6 A Biztosítási Szerződés 2.12.1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„2.12.1. Biztosítási díjtételek

Biztosítási díjtételek	A Kiterjesztett Építés-szerelési Időszakban
	2016.04.01-2017.04.01
1. Fejezet: Dologi károk	Előzményeken alapuló fix díj
2. Fejezet: Általános felelősségbiztosítás	Az I. fejezet díjtétele tartalmazza“

7 A Biztosítási Szerződés 2.12.3. és 2.12.5. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„2.12.3. Biztosítási Díj

Biztosítási díj	A Kiterjesztett Építés-szerelési szavatossági Időszakban
	2016.04.01-2017.04.01
1. Fejezet: Dologi károk:	22 544,00 €. beleértve minden adót és illetéket.

Dr. Jaskó Zoltán
PKV Zrt

Dr. Vajdáné dr. Jaskó Zoltán Éva
BKV Zrt

Dr. Gálai Róbert
Jogtanácsos
Budapesti Közlekedési
18/6 Kártörési Működési Részvénytársaság

2. Fejezet: Általános felelősségbiztosítás:	Az I. fejezet díjtétele tartalmazza beleértve minden adót és illetéket
Az egyösszegű fix díj informatív bontása a Biztosított kérésére:	Csoportjel 1: 15 000 € Csoportjel 2: 6 544 € Csoportjel 3: 1 000 €

„2.12.5. A Biztosítási Díj fizetése

A Biztosítási Díj egy összegben esedékes a számla kiállításától számított 30 munkanap fizetési határidővel.”

8. A Biztosítási Szerződés 2.13.3. pontjának utolsó mondata helyébe az alábbi mondat lép:

„Ha a Biztosítási Szerződés Első és Második Módosításának szövege és jelen Biztosítási Szerződés Harmadik Módosításának szövege között értelmezésbeli eltérés van, úgy a Biztosítási Szerződés Harmadik Módosításának a jelentése a mérvadó.”

A jelen Biztosítási Szerződés Harmadik Módosítása annak elválaszthatatlan részét képező mellékleteivel (1- 4. sz. melléklet) együtt 2016. április 1. napján lép hatályba.

A Felek jelen 18 (tizennyolc) számozott oldalból és mellékleteiből álló szerződést – áttanulmányozása, értelmezése és megértése után –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 10 (tíz) példányban jóváhagyólag írják alá, amelyből 6 (hat) példány a Biztosítót, 4 (négy) példány a BKV-t illeti meg.

Budapest, 2016. *augusztus 3.*

A BKV részéről:

Budapesti Közlekedési Zrt. képviseletében:

Aláírás:

Név: Bolla Tibor
Tisztség: elnök-vezérigazgató

A Biztosítók részéről:

Allianz Hungária Zrt.

képviseletében:

Aláírás, pecsét:

Név:

Tisztség:

Malicskó László Gábor
igazgató

dr. Tóth Krisztina
osztályvezető

Allianz Hungária Zrt.
Nem-életbiztosítások
technikai management igazgatóság
Budapest
1.

Dr. Jaskó Zoltán
BKV Zrt.

Dr. Vajdáné dr. Tóth Péterka Éva
BKV Zrt.

Dr. Gallai Pál
jogtanácsos
Budapesti Közlekedési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Generali-Biztosító Zrt.
képviselésében:



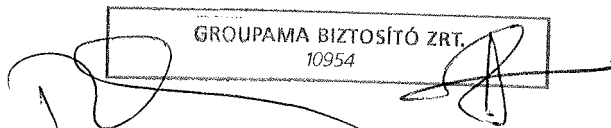
Generali Biztosító Zrt.
Bélyegzősorszám: 11197
VEZÉRIGAZGATÓSÁG
Technikai Biztosítások Csoport
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.

Aláírás, pecsét:
Név:
Tisztség:

Rádóczy László
Technika biztosítások
csoportvezető

Soós Gábor
Kiemelt biztosítástechnikai
szakértő

Groupama Biztosító Zrt.
képviselésében:



Aláírás, pecsét:
Név:
Tisztség:

Bácsfalvi Mihály
gazdasági vezérigazgató-
helyettes

Alexandre Jeanjean
vezérigazgató-helyettes

**Union Vienna Insurance Group
Biztosító Zrt.** képviselésében:

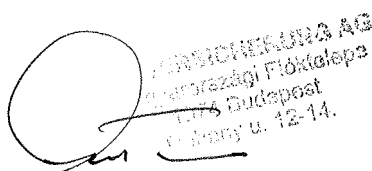
UNION Vienna Insurance Group
Biztosító Zrt.

Aláírás, pecsét:
Név:
Tisztség:

Seremet Viktor
vagyonbiztosítási igazgató

Karaffa Ilona
vagyonbiztosítási vezető
kockázattvállaló

**HDI Versicherung AG
Magyarországi Fióktelepe**
képviselésében:



Aláírás, pecsét:
Név:
Tisztség:

Nagy Tamás
fióktelep vezető

Jaskó Zoltán
BKV Zrt.

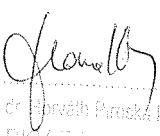
Dr. Vajdáné dr. Farkas Piroska Éva
BKV Zrt.

18/8

HEINZELMANN ÜGYVÉDI IRODA
DR. HAVERLA SZANDRA
ügyvéd
Lajstromszám: 15609
1114 Budapest, Bartók Béla út 15/b. 1/5.
Tel.: (36-1)-372-7650 Fax: (36-1)-372-7659
heinzelmann@heinzelmann.hu

Mellékletek


Dr. Jaskó Zoltán
BKV Zrt


Dr. Vajcsáné dr. Horváth Pirokka Éva
BKV Zrt

18/9





1. sz. melléklet

Indokolás

A BKV és a Biztosítók a régi Kbt. V. fejezete szerinti, a TED-en (a Tenders Electronic Daily az Európai Unió Hivatalos Lapja online kiadványában) 2006. február 8-án 20067S 26-029053 számon megjelent részvételi felhívást tartalmazó hirdetménnyel indult tárgyalásos eljárás lezárásaképpen 2006. augusztus 11-én biztosítási szerződést kötöttek (a továbbiakban: **Biztosítási Szerződés**). Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató a TRD 2006. szeptember 1-jei számában. 2006/S 166-178011 számon jelent meg.

Az Alapszerződés módosításának jogi indokolása

A Kbt. 197. § (1) bekezdése alapján a Biztosítási Szerződés módosítása tekintetében a Kbt., azaz a 2015. évi CXLI. törvény alkalmazandó. A Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja szerint:

141. § (4) A (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés - a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben:

....
c) a következő feltételek együttes teljesülése esetén:
ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják a rendelkezés megkerülését.

A Kbt. feltételek együttes teljesülése indokolása

A szerződéskötést követően a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében beállott körülmények

- A Biztosítási Szerződés aláírásakor egyik fél sem látta, láthatta előre, hogy a Budapesti 4. sz. metróvonal I. szakasza projekt befejezésére nem kerül sor a szerződésekben rögzített időpontig. Ez különösen érvényes a Biztosítási Szerződésre, amelynek a kitűzött véghatáridőt kell követnie, ha nem módosul a Biztosítási Szerződés időtartama, úgy a fedezet automatikusan megszűnik és ezzel a BKV többszörös szerződésszegést követ el. Egy esetlegesen újrakötött biztosítás nem tudja kielégíteni azokat a követelményeket, amelyeket a BKV a vállalkozók védelmére a vállalkozási szerződésekben vállalt.
- A Biztosítási Szerződésnek csak az alábbi késedelmi okok következményeit kell kezelnie, azokra nincs és nem is volt hatással:

A Budapesti 4. sz. metróvonal I. szakasza projekt biztosításának sajátosságai

- A minden kockázatra kiterjedő biztosítási csak a Budapesti 4. sz. metróvonal I. szakasza projekt teljes kivitelezési időszakára köthető.
- A Biztosítási Szerződés biztosítási fedezetet nyújt a legelső munkálatoktól a kész metróvonal forgalomba helyezéséig, valamint az azt követő jótállási, szavatossági időszakra, maximum két éves időtartamra.
- A biztosítás jellemzője a teljes időszakra való kiterjedés, amelyet a fenti három időpont jellemez, azaz a biztosítási fedezet kezdete, a szerződés aláírása, a biztosítási fedezet maximális időtartama, aminek azonosnak kell lennie a forgalomba helyezés időpontjával, és a rögzített időtartamú szavatossági vagy jótállási fedezet.

- A teljes időszakra való biztosítási szolgáltatás nyújtásának egy összegű díja van, aminek a nagysága a biztosítási időszak hosszával és a teljes vállalkozási szerződéses árral van összefüggésben.
- A pótdíj mértéke a késedelem időszakával arányos, a késedelem időszakában végzett tevékenységet figyelembe veszi, és a szerződés folytonossága megmarad.
- A biztosítási határidő letelte miatt megszűnt szerződés után a biztosítónak a teljes díj összege jár, hiába tartott az építkezés egy jóval korábbi szakaszban (megszolgált díj)
- A Biztosítási Szerződés Harmadik Módosításával a biztosítási időszak kiterjesztése miatti többlet díj fizetési kötelezettsége nem éri el a teljes eddig kifizetett díj néhány %-t.

Új biztosítás beszerzése problémái

- Ha biztosítási fedezet valamely okból megszűnik, azonos terjedelemmel nem vásárolható meg újra, mert egy új szerződés kizár minden kárt, amely az új szerződés létrejötte előtti károkozással van, vagy lehet összefüggésben.
- Az új biztosítás díja, miután a fedezetnek a teljes vagyonra ki kell terjednie, közel azonos is lehet az első biztosítási szerződéssel, tehát rosszabb feltételek mellett kb. kétszeres költség merül fel, ennek mértéke a módosítások időszakában elérte ill. meghaladta volna az eredeti díj 50 %-os mértékét.
- Az újbóli beszerzés másik fontos akadály, magának a Budapesti 4. sz. metróvonal I. szakasza projektnek a jellege, mert az alagút építés nagy kockázatot jelent, és biztosítási összeg vagy más néven bekerülési összeg nagysága, továbbá a hasonló projektek nagy kárhányada miatt nincs piaci verseny, a vállalási készség alacsony.
- Az ilyen típusú projektekre biztosítási fedezetet csak a nemzetközi viszontbiztosítási piacon lehet beszerezni. Ha a viszontbiztosítók tőke-megfelelési mutatóját a S&P szerint minimálisan az „A” osztályra írjuk elő, a jelentkező viszontbiztosítók száma kb. 4-5, a biztosítási fedezethez kb. 3-4 viszontbiztosítóra van szükség.
- A Biztosítási Szerződés Harmadik Módosítása a munkák befejező időszakát fedezi, amely munkák egy-két felszíni kapcsolódó munkák kivételével évekkel korábban kezdődtek, és jelenleg leginkább hibajavítások történnek, más néven a jótállási és szavatossági időszakban vannak a munkák, és a teljesítés igazolások kiadása van folyamatban.

Az alagútépítés lebonyolítói kockázata a teljesítési késedelmek és azok továbbgyűrűző hatása

- A Biztosítási Szerződés 2006. augusztus 11-ei megkötését követően a Budapesti 4. sz. metróvonal I. szakasza projekt elhúzódását eredményező körülmény elsősorban az alagútépítés elhúzódása volt. Az elhúzódás egyrészt a munkák Nemzeti Közlekedési Hatóság általi leállításából, másrészt az alagútépítő vállalkozó szerződésszegő magatartásából eredt.
- A metróépítés szerződésrendszere (több fővállalkozó, egymásra épülő és egybehangolt kivitelezésével történő megvalósítás) miatt az alagútépítés csúszása a többi fővállalkozó tevékenységét is késleltette. Az alagútépítés késedelme mind a mai napig a teljes beruházás folyamatos reorganizációját teszi szükségessé.
- Az alagútépítés késedelme és ezen késedelem továbbgyűrűző hatása máig tartó, a szerződéskötéskor előre nem látható oknak minősül.

A módosított biztosítási program összefoglalása

A Biztosítási Szerződés szerint a biztosítási fedezet védelmet nyújt a beruházás lebonyolításának a kockázataira az építési-, szállítási-, szerelési-, üzembe helyezési-, próbaüzemi-, szavatossági, jótállási időszakra.

A Biztosítási Szerződésben rögzített biztosítási időszak 2 alkalommal került korábban módosításra. A Biztosítási Szerződés Második Módosításával a biztosítási időszak 2015. december 31. napjáig meghosszabbításra került.

Dr. Jaskó Zoltán
DKV Zrt

Dr. Vajdáné Horváth Prokó Éva
DKV Zrt

18/11

dkv

Az építés-szerelési tevékenység időszakának a kiterjesztése a „K” szerződésekre

Tekintettel arra, hogy a Budapesti 4. sz. metróvonal I. szakasza projekt 2015. december 31. napjáig nem fejeződött be, a biztosítási időszak kiterjesztése vált szükségessé. Ennek első lépéseként 2015. december 21. napi keltezéssel a Biztosító – a Biztosítási Szerződésben foglalt opcióra tekintettel – kiállította fedezet hosszabbítására vonatkozó, hatályában 2016. március 31. napjáig terjedő igazolását.

A Biztosító 2016. március 31. napján fedezetigazolást állított ki a BKV részére a Biztosítási Szerződés Harmadik Módosítása létrejöttéig, de legkésőbb 2016. április 30. napjáig terjedő hatállyal.

Figyelemmel arra, hogy a kapcsolt felszíni beruházások eddig is fedezetben lévő, biztosított projektek építési-szerelési időszaka a megkötött vállalkozási szerződések alapján 2017. első negyedévében fejeződnek be, ezért szükséges a biztosítási időszak hatályának meghosszabbítása további egy évvel, azaz 2017. március 31. napjáig terjedően. A biztosítási összeg a folyamatban lévő munkák teljes szerződéses értéke.

A biztosítás építési-szerelési időszakának 2017. március 31. napjáig történő meghosszabbítása azt jelenti, hogy a fedezet a két éves szavatossági időszakkal 2019. március 31-én jár le legkésőbb.

A szavatossági fedezet időszakának a kiterjesztése a Co, P és K szerződésekre

Azok a szerződések esetében, amelyekre a vállalkozási szerződések szerinti készre jelentés még 2015.12.31-e előtt megtörtént, a vállalkozási szerződés teljesítése az un. hibajavítási időszakban van, de a teljesítés igazolást a Mérnök még nem adta ki, azokra a biztosító kiterjesztett szavatossági fedezetet biztosít. A szavatossági időszakra szóló fedezet egyszeri jelleggel 2017.03.31-ig tart.

A Biztosító további kiterjesztést nem vállal.

A Biztosítási Szerződés releváns rendelkezései

A Biztosítási Szerződés szerint a Biztosítási időszak két részből áll:

- a) Építés-szerelési Időszakból, ami a teljes létesítési folyamat, azok sajátosságaival és
- b) meghatározott mértékű Szavatossági v. jótállási időszakból áll (1 vagy 2 év) időszakból.

A szerződés módosítások kiváltó oka:

- a késedelmes teljesítés,
- MKH intézkedése,
- problémák az egyes technológiák bevezetési, engedélyezési eljárásai miatt,
- Pajzsok beállítási és hatósági engedélyezési előírások teljesítése,
- az egyes létesítmények kivitelezése késedelme láncreakció elv szerint további késedelmek okozása.

A Budapesti 4. sz. metróvonal I. szakasza projekt DBR M4 Metró szerződéses állománya a biztosítási fedezet státuszával

Azonosító Megnevezés		Cég név	Cég címe	Biztosítási fedezet
Állomás szerkezetek :				
Co-03	Kelenföldi pu. állomásszerkezet	HIDEPÍTŐ ZRT.	1138 Budapest, Karikás Frigyes u. 20.	Lezárva
Co-04A	Tétényi út állomás szerkezet	BPV METRO 4 KONZORCIUM (A.PORR, BILFINGER BERGER, VEGYÉPSZER)	1061 Budapest, Paulai Ede u. 55.	Lezárva
Co-04B	Bocskai út állomás szerkezet	SW-O METRO 4 KONZORCIUM (Swietelsky, Obayashi)	1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20.	Lezárva
Co-04C	Móricz Zs. Körtér állomás szerkezet	STRABAG-MML Kft	1113 Budapest, Daróci út 30.	Lezárva
Co-05A	Fővám téri állomás szerkezet	HIDEPÍTŐ ZRT.	1138 Budapest, Karikás Frigyes u. 20.	Lezárva
Co-05B	Kálvin tér állomás szerkezet	SW-O METRO4 KONZORCIUM (Swietelsky, Obayashi)	1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20.	Lezárva
Co-06A	Rákóczi tér állomás szerkezet	SW-O METRO4 KONZORCIUM (Swietelsky, Obayashi)	1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20.	Lezárva
Co-06A	Rákóczi tér állomás szerkezet 1.sz.mód	SW-O METRO4 KONZORCIUM (Swietelsky, Obayashi)	1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20.	Lezárva
Co-06B	Népszínház utca állomás szerkezet	BPV METRO4 KONZORCIUM (Vegyépszer, A.PORR, BILFINGER BERGER)	1087 Budapest, Kerepesi u. 15.	Lezárva
Co-06B	Népszínház utca állomás szerkezet (1.szerz.mód.)	BPV METRO4 KONZORCIUM (Vegyépszer, A.PORR, BILFINGER BERGER)	1087 Budapest, Kerepesi u. 15.	Lezárva
Co-06C	Keleti pu. állomás szerkezet	BPV METRO4 KONZORCIUM (Vegyépszer, A.PORR, BILFINGER BERGER)	1087 Budapest, Kerepesi u. 15.	Lezárva
Co-06C	Keleti pu. állomás szerkezet 1.sz mód	BPV METRO4 KONZORCIUM (Vegyépszer, A.PORR, BILFINGER BERGER)	1087 Budapest, Kerepesi u. 15.	Lezárva
Co-02	Vonalalagutak és kapcsolódó műtárgyak	BAMCO Kkt	1110 Budapest, Somogyi út 44.	Lezárva
Co-07	Állomások belső építése	SWIETELSKY ÉPÍTŐ KFT.	1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20.	Lezárva
Co-07	Állomások belső építése 2.szerz mód	SWIETELSKY ÉPÍTŐ KFT.	1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20.	Lezárva
Co-08	Alagúti és felszíni (járműtelepi) vágányok építése	TÓTH T.D. KFT.	1107 Budapest, Basa u. 22.	Lezárva
Co-08	Alagúti és felszíni (járműtelepi) vágányok építése 1.sz.mód	TOTH T.D. KFT.	1107 Budapest, Basa u. 22.	Lezárva
Co-08	Alagúti és felszíni (járműtelepi) vágányok építése 3.sz.mód	TOTH T.D. KFT.	1107 Budapest, Basa u. 22.	Lezárva
Co-09	Rendszerek, áramellátás	SIEMENS M4 KONZORCIUM (SIEMENS AG, SIEMENS ZRT., STS.)	1143 Budapest, Gizella út 51-57. (Siemens Zrt.)	Lezárva

Co-11	Járműtelep építése	SWIETELSKY ÉPÍTŐ KFT.	1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20.	Lezárva
Co-11	Járműtelep építése 1.sz.szerz.mód	SWIETELSKY ÉPÍTŐ KFT.	1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20.	Lezárva
Co-12	EDR országos hálózat bővítése	Pro-M Professzionális Mobilrádió Zrt. és Magyar Telekom Távközlési NyRt	1107 Budapest, Száva u. 3-5.	Lezárva
Co-10	15 metroszerelvény + karbantartás	BUDAPEST METROPOLIS KONZORCIUM (ALSTOM, GANZ TRANSELEKTRO KÖZL.)	48 Rue Albert Dhalenne, 93400 Saint Ouen, FRANCE	Lezárva

Kapcsolódó beruházások :

K1A	Kapcsolódó felszíni beruházások tervezése - Budai állomások	Főmterv-Unitef Konzorcium (Főmterv/TT Zrt, Unitef83 Zrt)	1024 Budapest, Lövház u. 37.	Lezárva
K1B	Kapcsolódó felszíni beruházások tervezése - Fővám tér, Kálvin tér, Szabadság hid	Főmterv-Unitef Konzorcium	1024 Budapest, Lövház u. 37.	Lezárva
K1C	Kapcsolódó felszíni beruházások tervezése - Rákóczi tér, Népszínház u., Keleti pu.	Közlekedés kft. által vezetett konzorcium	1052 Budapest, Bécsi út 5.	Lezárva
K2A	FŐVAM TÉR - VAMHAZ KÖRÜT	ALTERRA-COLAS-EGER KONZORCIUM (ALTERRA, COLAS-EGER)	2040 Budaörs, Piktortégla u. 2-4.	Lezárva
K2B	Múzeum körút, Kálvin tér	ALTERRA-COLAS-EGER KONZORCIUM (ALTERRA, COLAS-EGER)	2040 Budaörs, Piktortégla u. 2-4.	Lezárva
K2C	Rákóczi tér	SW O METRO 4 "RÁKÓCZI TÉR" ÉPÍTÉSI KKT.	1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20.	Lezárva
K2D	Baross tér	STRABAG+COLAS BAROSS 2012 konzorcium	1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2.	Lezárva
K2D	Baross tér 3.sz.szerz.mód	STRABAG+COLAS BAROSS 2012 konzorcium	1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2.	Lezárva
K2D	Baross tér 4.sz.szerz.mód	STRABAG+COLAS BAROSS 2012 konzorcium	1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2.	Lezárva
K2E	Örmezői kijárat műtárgy	STRABAG-MML Kft.	1113 Budapest, Daróci út 30.	Lezárva
K2E	Örmezői kijárat műtárgy 2.sz.mód	STRABAG-MML Kft.	1113 Budapest, Daróci út 30.	Lezárva
K2E	Örmezői kijárat műtárgy tervezett szerz.mód	STRABAG-MML Kft..	1113 Budapest, Daróci út 30.	Lezárva
K2F1/A	Örmező - autóbusz pályaudvar épület és P+R létesítmény (IMCS tervezés)	Mérték Építészeti Stúdió Konzorcium	1093 Budapest, Lónyai u. 29.	Lezárva
K2F1/B	Örmező - MÁV 8 vágányának helyére tervezendő felszíni P+R parkoló (Tervezés)	MARP-DET-TPTERV-SPECIÁLTERV 1. Konzorcium	1031 Budapest, Nimród u. 7.	Lezárva
K2F2/B-1	Örmező Vasúti pálya és tartozékai bontása és átalakítása Kelenföld vasútállomás XXI-XXVIII. Vágányainak helyén létesítendő felszíni P+R parkoló megvalósításához	A-HIDEPITO Zrt.	1138 Budapest, Karikás Frigyes u. 20.	Szavatossági fedezet

K2F2/1	Kelenföldön, az Etele tér - Somogyi út meghosszabbítása mellett megvalósuló P+R létesítmény kialakítása (Tervezés és kivitelezés)	KÉSZ Építő és Szerelő ZRT	6722 Szeged Gutenberg u 25-27.	Szavatossági fedezet
K2F2/2	Örmezőn, a Péterhegyi úti autóbusz végállomás mellett megvalósuló P+R létesítmény kialakítása (Tervezés és kivitelezés)	KÉSZ Építő és Szerelő ZRT	6722 Szeged Gutenberg u 25-27.	Szavatossági fedezet
K2F2/3	Budapest XI. kerület Somogyi út - Gyergyótölgyes utca P+R parkoló kivitelezése	JÓ-EP Építőipari Szolgáltató Kft	2300 Ráckeve külterület 052/22	Szavatossági fedezet
K2G1	M1-M7 csomópont kialakítása (Tervezés)	FŐMTERV Mérnöki tervező Zrt	1024 Budapest, Lövház u. 37.	Lezárva
K2G2	M1-M7 csomópont kialakítása (Kivitelezés)	Swietelsky Magyarország Kft	1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20.	Épszer és Szavatossági fedezet
K2H	Fehérvári úti üzemi célú villamos félreállóhely funkcióbővítése	TV Fehérvári út konzorcium (TTD Expert, VIV)	1107 Budapest, Basa u. 22.	Szavatossági fedezet
K2F2/B-2	Örmező - MÁV 8 vágány P+R létesítmény (Kivitelezés)	KÉSZ Építő és Szerelő ZRT	6722 Szeged Gutenberg u 25-27.	Épszer és Szavatossági fedezet

Egyéb szerződések

P1	Karsztvíz monitoring	Mélyépterv Kft.	1054 Budapest, Zoltán u 8.	Lezárva
P2	4-es metró 10 állomása koncepciótervének és építési engedélyezési terveinek elkészítése	Palatium Stúdió Építészeti Kft.	1113 Budapest, Badacsonyi u. 13.	Lezárva
P3	Tendertervek	FŐMTERV	1024 Budapest, Lövház u. 37.	Lezárva
P4	Épületek és építmények kiegészítő állapotfelvele	Mélyépterv Kultúrmérnöki Kft.	1054 Budapest, Zoltán u. 8.	Lezárva
P5	Épületek és építmények kiegészítő állapotfelvele	Projektkövető szoftver és kapcs. szolg.	ELM Menedzsment Kft.	Lezárva
P10	Épületmozgások	SOLDATA SA	1114 Budapest, Móricz Zs. Ktr 4.	Lezárva
P10	Épületmozgások 1.sz.mód	SOLDATA SA	1114 Budapest, Móricz Zs. Ktr 4.	Lezárva
P10/B	Épületmozgások	SOLDATA SA	1114 Budapest, Móricz Zs. Ktr 4.	Lezárva
P14	Kelenföldi járműtelep építészeti tervezése	Dpi design Kft.	1022 Budapest, Ribáry utca 6. 2.em.2/b. 6400 Kiskunhalas, Kocsis Lajos utca 7.	Lezárva
P15	Kelenföldi járműtelep tervezett területe szennyezettségének feltárása	ERM Hungária Kft.	1052 Budapest, Vármegye u. 3-5.	Lezárva
P17	FIDIC Mérnök HUF	EUROMETRO	1143 Budapest, Zászlós u 18.	Lezárva

P17	FIDIC Mérnök EUR	EUROMETRO	1143 Budapest, Zászlós u 18.	Lezárva
P17	FIDIC Mérnök 2.szerz.mód	EUROMETRO	1143 Budapest, Zászlós u 18.	Lezárva
P17	FIDIC Mérnök 3.szerz.mód	EUROMETRO	1143 Budapest, Zászlós u 18.	Lezárva
P17	FIDIC Mérnök	BKK Közút	1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.	Lezárva
P17	FIDIC Mérnök 2.sz.mód	BKK Közút	1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.	Lezárva
P17	FIDIC Mérnök 3.sz.mód	BKK Közút	1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.	Lezárva

Dr. Jaskó Zoltán
PKV Zrt

Dr. Várdai Zoltán
PKV Zrt

3. sz. melléklet

A Budapesti 4. sz. metróvonal I. szakasza projekt kapcsolódó beruházásainak biztosítási fedezetben lévő szerződései

Azonosító	Megnevezés	Cég név	Cég címe	Biztosítási fedezet
K2F2/B-1	Örmező Vasúti pálya és tartozékai bontása és átalakítása Kelenföld vasútállomás XXI-XXVIII. Vágányainak helyén létesítendő felszíni P+R parkoló megvalósításához	A-HIDÉPITO Zrt	1138 Budapest, Karikás Frigyes u. 20.	Szavatossági fedezet
K2F2/1	Kelenföldön, az Etele tér - Somogyi út meghosszabbítása mellett megvalósuló P+R létesítmény kialakítása (Tervezés és kivitelezés)	KÉSZ Építő és Szerelő ZRT	6722 Szeged Gutenberg u. 25-27.	Szavatossági fedezet
K2F2/2	Örmezőn, a Péterhegyi úti autóbusz végállomás mellett megvalósuló P+R létesítmény kialakítása (Tervezés és kivitelezés)	KÉSZ Építő és Szerelő ZRT	6722 Szeged Gutenberg u 25-27	Szavatossági fedezet
K2F2/3	Budapest XI. kerület Somogyi út - Gyergyótölgyes utca P+R parkoló kivitelezése	JÓ-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft	2300 Ráckeve külterület 052/22	Szavatossági fedezet
K2G2	M1-M7 csomópont kialakítása (Kivitelezés)	Swietelsky Magyarország Kft	1117 Budapest Irinyi J. u. 4-20.	Épszer és Szavatossági fedezet
K2H	Fehérvári úti üzemi célú villamos félreállóhely funkcióbővítése	TV Fehérvári út konzorcium (TTD Expert, VIV)	1107 Budapest Basa u.22.	Szavatossági fedezet
K2F2/B-2	Örmező - MAV 8 vágány P+R létesítmény (Kivitelezés)	KÉSZ Építő és Szerelő ZRT	6722 Szeged Gutenberg u 25-27.	Épszer és Szavatossági fedezet

A Budapesti 4. sz. metróvonal I. szakasza projekt kapcsolódó beruházásainak biztosítási fedezetben lévő szerződési fő adatai

Azonosító	Megnevezés	Felhasznált +még várható teljesítés)	Átadás-átvétel kelte	Telj.igazolás kelte	A vállalkozási szerződés szerinti hiba bejelentési időszak vége.
Kapcsolódó beruházások:					
K2F2/B-2	Órmező - MÁV 8 vágány P+R létesítmény (Kivitelezés)	3 440 956 €	Kivitelezés várható befejezése: 2017.01.03.	-	
K2G2	M1-M7 csomópont kialakítása (Kivitelezés)	23 112 329 €	Kivitelezés várható befejezése: 2016.04.15.	-	
	Ep-szer fedezet TCV	26 553 285 €			
K2F2/B-1	Órmező Vasúti pálya és tartozékai bontása és átalakítása Kelenföld vasútállomás XXI-XXVIII. Vágányainak helyén létesítendő felszíni P+R parkoló megvalósításához	2 069 624 €	2016.01.20	nincs kiadva	Várhatóan: 2021.01.20
K2F2/1	Kelenföldön, az Etele tér - Somogyi út meghosszabbítása mellett megvalósuló P+R létesítmény kialakítása (Tervezés és kivitelezés)	539 775 €	átadás-átvétel lezárása: 2015.08.27 forgalomnak megnyitás: 2015.09.07	Várhatóan: 2020.08.27	Várhatóan: 2020.08.27
K2F2/2	Órmezőn, a Péterhegyi úti autóbusz végállomás mellett megvalósuló P+R létesítmény kialakítása (Tervezés és kivitelezés)	894 548 €	átadás-átvétel lezárása: 2015.10.29 forgalomnak megnyitás: 2015.11.17	Várhatóan: 2020.10.29	Várhatóan: 2020.10.29
K2F2/3	Budapest XI. kerület Somogyi út - Gyergyótilgyes utca P+R parkoló kivitelezése	721 750 €	átadás-átvétel lezárása: 2015.11.19 forgalomnak megnyitás: 2015.12.01	Várhatóan: 2020.11.19	Várhatóan: 2020.11.29
K2H	Fehérvári úti üzemi célú villamos félreállólhely funkcióbővítése	671 175 €	2015.11.06	nincs kiadva	Várhatóan: 2020.11.06
	Szavatossági kiterjesztés összesen TCV	4 896 872 €			
Kapcsolódó beruházások összesen:		31 450 157 €			