



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

V. KERÜLETI ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI HIVATALA
HIVATALVEZETŐ

Ügyiratszám: BP-5D/001/00169-4/2014.
ÉTDR azonosító: 201300101803
ÉTDR iratazonosító: IR-000116530/2014
Ügyintéző: Kosztyu Anikó/Czintula Ágnes

Tárgy: Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér, 34705 helyrajzi számú ingatlan.

Budapesti 4. számú metróvonal építéséhez kapcsolódó felszíni beruházások.

Megkeresés a Népszínház utcai metróállomás felszíni létesítményeire vonatkozóan kiadott használatbavételi engedély határozattal összefüggésben az ingatlant érintő változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése céljából.

Telefon: 06-1-235-17-26
E-mail: epitesugy-pest@05kh.bfkh.gov.hu

Melléklet: Jelen levél tartalma szerint.
Hiv. szám: –

Budapesti 1. számú Földhivatal

Budapest
Budafoki út 59.
1111

Tisztelt Földhivatal!

Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala (a továbbiakban **Hivatal**) hatáskörében eljárva tájékoztatom, hogy Hivatalom a 2013. december 17-én kelt, 2014. január 22-én jogerőre emelkedett, **BP-5D/001/04661-18/2013. számú határozattal a Népszínház utcai metróállomás felszíni létesítményeire vonatkozóan használatbavételi engedély határozatot adott.**

A **BP-5D/001/04661-18/2013. számú** határozat rendelkező részében **köteleztem az Építetőt arra**, hogy a használatbavételi engedély határozat jogerőre emelkedését követő hatvan napon belül az ingatlan-nyilvántartásban történt változást a földhivatal által hatályos **záradékkal ellátott**, a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez külön jogszabályban előírt **változási vázrajzot az Országos Építésügyi Nyilvántartásba** (a továbbiakban **OÉNY**) **elektronikusan töltsse fel.**

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló **312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (7) bekezdése szerint** „A hatályos földhivatali záradékkal ellátott változási vázrajznak az OÉNY-be történő feltöltését követően a jogerős használatbavételi engedély papír alapon történő megküldésével az építésügyi hatóság megkeresi az ingatlan fekvése szerint illetékes első fokú ingatlanügyi hatóságot a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése iránt.”

Az **Építetű** a fenti kötelezettségének eleget téve a **hatályos záradékkal ellátott változási vázrajzot** 2014. március 07-én az **Országos Építésügyi Nyilvántartásba elektronikusan feltöltötte**, ezért jelen levelemmel és az ahhoz csatolt jogerűs használatbavételi engedély határozattal a fent hivatkozott jogszabályi rendelkezés alapján megkeresem a tárgyban jelölt ingatlant érintű változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése céljából.

Budapest, 2014. március 10.

Pamuki Réka
hivatalvezetű

A **BP-5D/001/00169-4/2014.** számű levelemrűl értesűl:

1. Budapest 1. számű Körzeti Földhivatal
2. Nagy Zsolt – Építetű képviselűi megbízottja ÉTDR rendszerben

Budapest
ÉTDR-ben

Budafoki

út

59.

1111