



BUDAPEST FŐVÁROS KORMÁNYHIVATALA

V. KERÜLETI ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI HIVATALA
HIVATALVEZETŐ

Ügyiratszám: BP-5D/001/00170-5/2014.
ÉTDR azonosító: 201300101812
ÉTDR iratazonosító: IR-000107013/2014
Ügyintéző: Pamuki Réka

Tárgy: Budapest VIII. kerület, Rákóczi tér
34879/2 helyrajzi számú ingatlan.
Budapesti 4. számú metróvonal Rákóczi téri
metróállomásának felszíni létesítményeire
vonatkozóan kiadott **használatbavételi
engedély határozattal összefüggésben az
ingatlant érintő változás ingatlan-
nyilvántartási átvezetése.**

Telefon: 06-1-354-2950/206
E-mail: epitesugy-pest@05kh.bfkh.gov.hu

Melléklet: —
Hiv. szám: —

Budapesti 1. számú Földhivatal

Budapest
Budafoki út 59.
1111

Tisztelt Földhivatal!

Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala (a továbbiakban Hivatal) hatáskörében eljárva tájékoztatom, hogy Hivatalom a 2013. december 18-én kelt, 2014. január 22. napján jogerőre emelkedett, BP-5D/001/04662-15/2013. számú határozattal a Rákóczi téri metróállomás felszíni létesítményeire vonatkozóan használatbavételi engedély határozatot adott.

Határozatom rendelkező részében köteleztem az Építetőt arra, hogy a használatbavételi engedély határozat jogerőre emelkedését követő hatvan napon belül az ingatlan-nyilvántartásban történt változást a földhivatal által hatályos záradékkal ellátott, a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez külön jogszabályban előírt változási vázrajzot az Országos Építésügyi Nyilvántartásba (a továbbiakban OÉNY) elektronikusan töltsse fel.

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (7) bekezdése szerint a hatályos földhivatali záradékkal ellátott változási vázrajznak az OÉNY-be történt feltöltését követően a jogerős használatbavételi engedély papír alapon történő megküldésével az építésügyi hatóság megkeresi az ingatlan fekvése szerint illetékes első fokú ingatlanügyi hatóságot a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése iránt.

Építető a fenti kötelezettségének eleget téve a hatályos záradékkal ellátott változási vázrajzot 2014. március 4. napján az Országos Építésügyi Nyilvántartásba elektronikusan feltöltötte, ezért jelen levelemmel és az ahhoz csatolt jogerős használatbavételi engedély határozattal a fent hivatkozott jogszabályi rendelkezés alapján megkeresem a tárgyban jelölt ingatlant érintő változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése céljából.

Budapest, 2014. március 4.

Pamuki Réka
hivatalvezető

BP-5D/001/0170-5/2014. számú levelemről értesül:

1. Budapest 1. számú Körzeti Földhivatal	Budapest	Budafoki	út	59.	1111
2. Nagy Zsolt – Építető képviselői megbízottja	ÉTDR	ÉTDR-ben			

rendszerben