



BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA

V. KERÜLETI ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI HIVATALA  
HIVATALVEZETŐ

Ügyiratszám: BP-5D/001/00033-17/2014.  
ÉTDR azonosító: 201300109734  
ÉTDR iratazonosító: IR-000122444/2014  
Ügyintéző: Kosztyu Anikó/Czintula Ágnes

Tárgy: Budapest IX. kerület, Fővám tér,  
37060 helyrajzi számú ingatlan.

Budapesti 4. számú metróvonal építéséhez  
kapcsolódó felszíni beruházások.

**Megkeresés a Fővám téri metróállomás  
felszíni létesítményeire vonatkozóan kiadott  
használatbavételi engedély határozattal  
összefüggésben az ingatlant érintő  
változás ingatlan-nyilvántartási  
átvezetése céljából.**

Telefon: 06-1-235-17-26  
E-mail: [epitesugy-pest@05kh.bfkh.gov.hu](mailto:epitesugy-pest@05kh.bfkh.gov.hu)

Melléklet: Jelen levél tartalma szerint.  
Hiv. szám: –

**Budapesti 1. számú Földhivatal**

Budapest  
Budafoki út 59.  
1111

**Tisztelt Földhivatal!**

**Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala** (a továbbiakban **Hivatal**) hatáskörében eljárva tájékoztatom, hogy Hivatalom a 2014. január 16-án kelt, 2014. február 09-én jogerőre emelkedett, **BP-5D/001/00033-11/2014. számú határozattal a Fővám téri metróállomás felszíni létesítményeire vonatkozóan használatbavételi engedély határozatot adott.**

A **BP-5D/001/00033-11/2014. számú** határozat rendelkező részében **köteleztem az Építetőt arra**, hogy a használatbavételi engedély határozat jogerőre emelkedését követő hatvan napon belül az ingatlan-nyilvántartásban történt változást a földhivatal által hatályos **záradékkal ellátott**, a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez külön jogszabályban előírt **változási vázrajzot az Országos Építésügyi Nyilvántartásba** (a továbbiakban **OÉNY**) **elektronikusan töltsse fel.**

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló **312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (7) bekezdése szerint** „A hatályos földhivatali záradékkal ellátott változási vázrajznak az OÉNY-be történt feltöltését követően a jogerős használatbavételi engedély papír alapon történő megküldésével az építésügyi hatóság megkeresi az ingatlan fekvése szerint illetékes első fokú ingatlanügyi hatóságot a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése iránt.”

Az **Építető** a fenti kötelezettségének eleget téve a **hatályos záradékkal ellátott változási vázrajzot** 2014. március 12-én az **Országos Építésügyi Nyilvántartásba elektronikusan feltöltötte**, ezért jelen levelemmel és az ahhoz csatolt jogerős használatbavételi engedély határozattal a fent hivatkozott jogszabályi rendelkezés alapján megkeresem a tárgyban jelölt ingatlant érintő változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése céljából.

Budapest, 2014. március 12.

**Pamuki Réka**  
hivatalvezető

A **BP-5D/001/00033-17/2014.** számú levelemről értesül:

1. Budapest 1. számú Körzeti Földhivatal
2. Nagy Zsolt – Építető képviseleti megbízottja **ÉTDR rendszerben**

Budapest  
ÉTDR-ben

Budafoki

út

59.

1111