



BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA

V. KERÜLETI ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI HIVATALA  
HIVATALVEZETŐ

Ügyiratszám: BP-5D/001/00040-3/2014.  
ÉTDR azonosító: 201300105543  
ÉTDR iratazonosító: IR-000116371/2014  
Ügyintéző: Kosztyu Anikó/Czintula Ágnes

Tárgy: Budapest XI. kerület, 4445/2, 4445/1, 4448, 4325/1, 4325/2 helyrajzi számú ingatlanok.

Budapesti 4. számú metróvonal építéséhez kapcsolódó felszíni beruházások.

**Megkeresés a Móricz Zsigmond körtéri metróállomás felszíni létesítményeire vonatkozóan kiadott használatbavételi engedély határozattal összefüggésben az ingatlant érintő változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése céljából.**

Telefon: 06-1-235-17-26  
E-mail: [epitesugy-pest@05kh.bfkh.gov.hu](mailto:epitesugy-pest@05kh.bfkh.gov.hu)

Melléklet: Jelen levél tartalma szerint.  
Hiv. szám: –

**Budapesti 1. számú Földhivatal**

Budapest  
Budafoki út 59.  
1111

**Tisztelt Földhivatal!**

**Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala** (a továbbiakban **Hivatal**) hatáskörében eljárva tájékoztatom, hogy Hivatalom a 2013. december 19-én kelt, 2014. január 10-én jogerőre emelkedett, **BP-5D/001/04220-15/2013. számú határozattal a Móricz Zsigmond körtéri metróállomás felszíni létesítményeire vonatkozóan használatbavételi engedély határozatot adott.**

A **BP-5D/001/04220-15/2013. számú** határozat rendelkező részében **köteleztem az Építetőt arra**, hogy a használatbavételi engedély határozat jogerőre emelkedését követő hatvan napon belül az ingatlan-nyilvántartásban történt változást a földhivatal által hatályos **záradékkal ellátott**, a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez külön jogszabályban előírt **változási vázrajzot az Országos Építésügyi Nyilvántartásba** (a továbbiakban **OÉNY**) **elektronikusan töltsse fel.**

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló **312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (7) bekezdése szerint** „A hatályos földhivatali záradékkal ellátott változási vázrajznak az OÉNY-be történő feltöltését követően a jogerős használatbavételi engedély papír alapon történő megküldésével az építésügyi hatóság megkeresi az ingatlan fekvése szerint illetékes első fokú ingatlanügyi hatóságot a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése iránt.”

Az Építetű a fenti kötelezettségének eleget téve a **hatályos záradékkal ellátott változási vázrajzot** 2014. március 7-én az **Országos Építésügyi Nyilvántartásba elektronikusan feltöltötte**, ezért jelen levelemmel és az ahhoz csatolt jogerűs használatbavételi engedély határozattal a fent hivatkozott jogszabályi rendelkezés alapján megkeresem a tárgyban jelölt ingatlant érintő változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése céljából.

Budapest, 2014. március 10.

**Pamuki Réka**  
hivatalvezető

A **BP-5D/001/00040-3/2014.** számú levelemlről értesül:

1. Budapest 1. számú Körzeti Földhivatal
2. Nagy Zsolt – Építetű képviseleti megbízottja ÉTDR rendszerben

Budapest  
ÉTDR-ben

Budafoki

út

59.

1111